

安心して長く住める「長期優良住宅」

お施主様のご厚意により、2日限りの見学会が実現しました。お気軽にお立ち寄りください。



天然素材に囲まれた落ち着いたある
住まいが完成しました。
暮らしのヒントがたくさん詰まった住まいを、
ぜひ見学会でご確認ください。



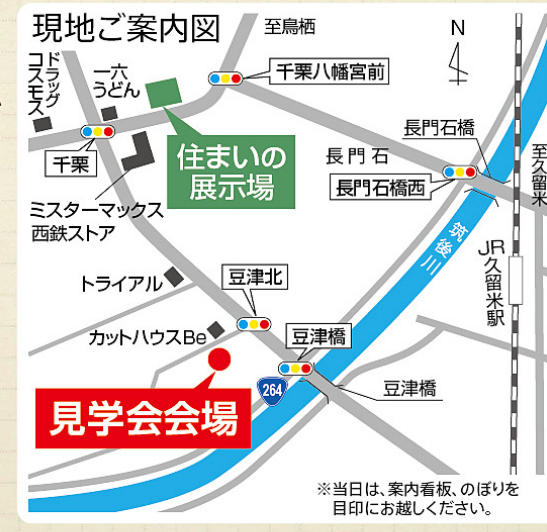
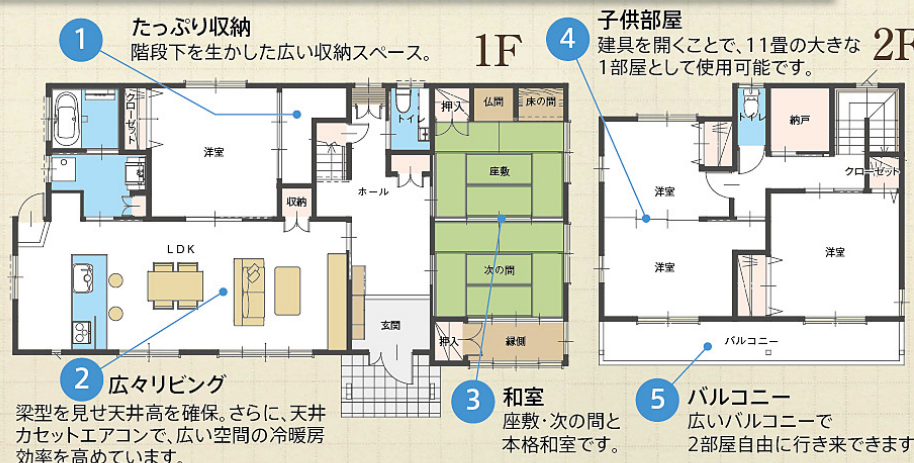
みやき町
江口

住まい完成見学会 12/5(土)6(日)

開催時間／10:00～17:00

ご来場いただいた方へ、「食パン」又は「ダスキンお掃除セット」、お子さまには、「お菓子」をプレゼント致します。

住まいのなるほどポイント



長期優良
住宅

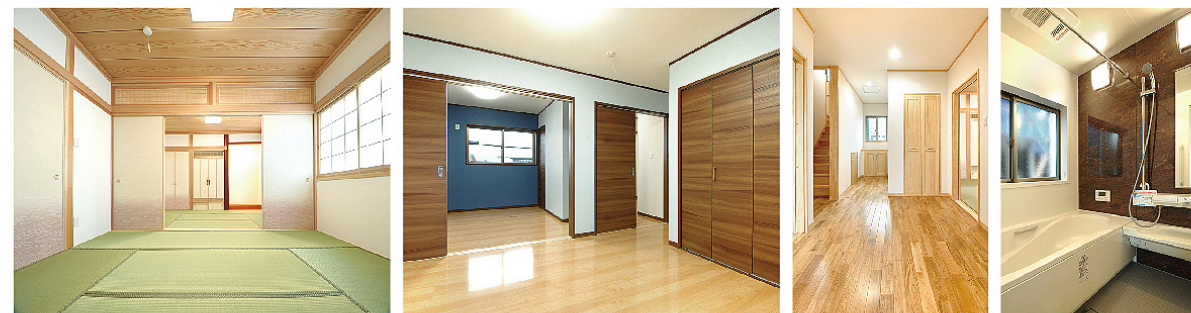
省令
準耐火
構造

オール
電化

地域型住宅
ブランド化事業

6LDK 施工面積／170.35㎡(51.53坪)

■1階床面積:107.08㎡(32.39坪) ■延床面積:155.93㎡(47.17坪)
■2階床面積: 48.85㎡(14.78坪) ■建築面積:109.84㎡(33.22坪)



設計・施工／住宅・事務所・店舗・倉庫・リフォーム・エクステリア・下水道工事

有限会社 **タナカ建築企画**

第3者検査による10年保証 日本住宅保証検査機構 〒849-0112 佐賀県三養基郡みやき町大字江口7376-1 ■お問合せ受付時間／8:30～17:30 ■定休日／第2土・日・祝

☎0942-89-1613

施工実績など、ホームページでご覧ください。 <http://www.tanaka-kenchiku-kikaku.com>

住まいの展示場

三養基郡みやき町白壁2289-1
☎(0942)89-1170





お客様の様々なご要望にお応えします！ 暮らしが変わる、住まいの快適リフォーム。

キッチン



Before



After

どうしても物があふれてしまう台所。収納スペースをフル活用。IHまわりは掃除が楽になり明るくなったと喜んでいただいています。

Before

バスルーム

冬の寒さ解消や、動作をサポートする手すり、出入口の段差の解消等、新しい機能を備えて、バスルームが快適になります。



After



Before



After

トイレ



Before



After

下水切り替え工事に伴いトイレをリフォーム。大小を一部屋にまとめ、余ったスペースを収納とすることができました。

どんな間取りでも、あなたの自由にタナカ建築企画の自由設計プラン (施工例)

長期優良住宅 省令準耐火構造 オール電化 地域型住宅ブランド化事業



鳥栖市
2015年10月竣工



久留米市
2014年12月竣工



鳥栖市
2015年2月竣工



みやま市
2015年4月竣工



鳥栖市
原古賀町にて
施工中です！
(2016年3月初旬完成予定)
お問い合わせ
☎0942-89-1613

長期優良住宅

「耐震性に優れ、長く大切に使う」長期優良住宅として認定された家は、減税・補助金制度・住宅ローン等の優遇措置が受けられます。

所得税等の減税 住宅ローンの優遇

■長期優良住宅の認定基準
耐震性・省エネルギー性・劣化対策・可変性・維持管理・更新の容易性・住戸面積・居住環境バリアフリー性・維持保全計画

省令準耐火構造

省令で定める耐火性能を持つ住宅で、建築基準法に定める準耐火構造に準ずる耐火性能を持つ構造です。火災に強く、木造住宅より火災保険料・地震保険料が約半になる場合があります。



火災保険軽減

省令準耐火構造の住宅は、耐火性能に優れた素材を使用しています。

すまい給付金

引き上げ後の消費税率(8%)が適用される住宅を取得する場合、引き上げによる負担を軽減するため現金を給付する制度です。※申請には要件があります。お気軽にお問い合わせください。

収入に応じて最大30万円が給付されます

入居後すぐに申請ができます

JA住宅ローン

ずっと固定金利の安心【フラット35】S 優良住宅取得支援制度

「フラット35」は最長35年の長期固定金利住宅ローンです。資金のお受け取り時にご返済終了までのお借入金利、ご返済額が確定します。

住まいの展示場

随時自由にご覧いただけます。

三養基郡みやま市白壁2289-1 (ミスターマックス北茂安店北側)
受付時間/10:00~18:00
定休日/毎週火・水

☎(0942)89-1170

設計・施工/住宅・事務所・店舗・倉庫・リフォーム・エクステリア・下水道工事
有限会社 タナカ建築企画 ☎0942-89-1613

〒849-0112 佐賀県三養基郡みやま市大字江口7376-1 FAX0942-89-1614



施工実績など、詳しくはHPをご覧ください。

タナカ建築企画 検索

http://www.tanaka-kenchiku-kikaku.com